

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО КУКЕЛЕВО»
Вяземского муниципального района Хабаровского края

РЕШЕНИЕ

от 18.11.2019 № 65

с. Кукелево

Об утверждении Положения «Об установлении местных налогов на территории сельского поселения «Село Кукелево»

В соответствии с Федеральными законами от 15.04.2019 № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», от 29.09.2019 № 321-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», от 29.09.2019 № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», п.3 ст. 59 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом сельского поселения «Село Кукелево» Совет депутатов сельского поселения РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение «Об установлении местных налогов на территории сельского поселения «Село Кукелево» согласно приложению.

2. Считать утратившим силу:

- решение Совета депутатов сельского поселения «Село Кукелево» от 04.10.2019 № 57 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения от 12.10.2017 № 30 «Об утверждении Положения «Об установлении местных налогов на территории сельского поселения «Село Кукелево», в новой редакции»

- решение Совета депутатов сельского поселения «Село Кукелево» 27.04.2018 № 16 «О внесении изменений в решение Совета депутатов № 30 от 12.10.2017 «Об утверждении Положения «Об установлении местных налогов на территории сельского поселения «Село Кукелево» (новая редакция)

- решение Совета депутатов сельского поселения «Село Кукелево» от 30.11.2017 № 46 «О внесении изменений в «Положение о местных налогах на территории сельского поселения «Село Кукелево», утвержденное решением Совета депутатов сельского поселения от 12.10.2017 № 30»;

- решение Совета депутатов сельского поселения «Село Кукелево» от 12.10.2017 № 30 «Об утверждении Положения «Об установлении местных налогов на территории сельского поселения «Село Кукелево» (новая редакция)

3.. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления сельского поселения «Село Кукелево» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную планово-бюджетную комиссию (председатель Гулак О.А.)

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Председатель Совета депутатов
сельского поселения
Вяземского муниципального
района Хабаровского края

 А.А.Макушева

Глава сельского поселения
«Село Кукелево»
Вяземского муниципального
района Хабаровского края

 В.Н.Лиходеева

Положение
Об установлении местных налогов на территории
сельского поселения «Село Кукелево»

Глава 1. Общие положения

1. На территории сельского поселения «Село Кукелево» взимаются следующие местные налоги:

- 1) земельный налог;
- 2) налог на имущество физических лиц.

Глава II. Земельный налог

Статья 1. Земельный налог

1. Настоящим Положением устанавливается и вводится на территории сельского поселения «Село Кукелево» земельный налог (далее - налог), определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты, налоговые льготы, основания и порядок их применения

2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок её определения, налоговый и отчетный периоды, период, порядок исчисления суммы налога и другие элементы обложения земельным налогом установлены главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 2. Налоговые ставки

1. Налоговые ставки устанавливаются от налоговой базы (кадастровой стоимости земельного участка) в следующих размерах:

- 1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства (за исключением доли в праве на земельный участок приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

Статья 3. Порядок и сроки уплаты налогов и авансовых платежей по налогу

1. Налогоплательщики-организации в течение налогового периода самостоятельно исчисляют и уплачивают авансовые платежи по налогу.

Авансовые платежи по налогу уплачиваются на основании самостоятельно проведенных расчетов по авансовым платежам в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается на основании налоговой декларации в срок не позднее 01 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2. Налогоплательщики-физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом, в срок установленной статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 4. Налоговые льготы

Для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки расположенные на территории сельского поселения «Село Кукелево», являющиеся объектами налогообложения, действуют льготы установленные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации

ГЛАВА Ш. Налог на имущество физических лиц

Статья 5. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящим Положением устанавливается и вводится на территории сельского поселения «Село Кукелево» налог на имущество физических лиц (далее – налог), определяются особенности определения налоговой базы и налоговой ставки.

2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок её определения, налоговый период, порядок исчисления суммы налога, порядок и сроки его уплаты, а также налоговые льготы установлены главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 6. Особенности определения налоговой базы

Налоговая база определяется в соответствии со статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 7. Налоговые ставки.

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

	Объект налогообложения	Налоговая ставка (%)
1.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно):	
1.1.	Жилой дом, часть жилого дома;	0,3
1.2.	Квартира, часть квартиры;	0,3
1.3.	Комната;	0,3
1.4.	Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом;	0,3
1.5.	Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом;	0,3
1.6.	Гараж, машино-место, в том числе расположенные в объектах налогообложения, включенных в перечень определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в объектах налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а так же в объектах налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;	0,3
1.7.	Хозяйственное строение или сооружение, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.	0,3

2.	Объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объект налогообложения, предусмотренный абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2,0
3.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей	2,0
4.	Прочие объекты налогообложения	0,5

Статья 8. Налоговые льготы.

Для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории сельского поселения «Село Кукелево», действуют льготы установленные статьёй 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

ГЛАВА IV. Дополнительные основания признания безнадежными к взысканию недоимки, задолженности по пеням и штрафам физических лиц по местным налогам

Статья 9. Дополнительные основания признания безнадежными к взысканию недоимки, задолженности по пеням и штрафам физических лиц по местным налогам

Безнадежными к взысканию признаются недоимка, задолженность по пеням и штрафам физических лиц по местным налогам, числящиеся за налогоплательщиком, уплата и (или) взыскание которых оказались невозможными в случаях, предусмотренных пунктами 3 и 4 части 1 статьи 46 Федерального закона от 2 октября 2007 года N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", на основании постановления о возвращении исполнительного документа взыскателю после возбуждения исполнительного производства и акта судебного пристава-исполнителя о наличии обстоятельств, в соответствии с которыми исполнительный документ возвращается взыскателю.

Председатель Совета депутатов
сельского поселения
Вяземского муниципального
района Хабаровского края

 А.А.Макушева

Глава сельского поселения
«Село Кукелево»
Вяземского муниципального
района Хабаровского края

 В.Н.Лиходеева