

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ВЯЗЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

РЕШЕНИЕ

28.06.2019 № 103

г. Вяземский

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Вяземского муниципального района Хабаровского края, утвержденных решением Собрания депутатов Вяземского муниципального района от 19.12.2016 № 399

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с обращением Министерства имущественных отношений Хабаровского края об увеличении части границ Котиковского сельского поселения, получателей земельных участков, в рамках реализации Федерального закона от 01.05.2016 № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного Федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Хабаровского края от 27.02.2019 № 401 О внесении изменений в приложение 2 к Закону Хабаровского края «О наделении поселковых, сельских муниципальных образований статусом городского, сельского поселения и об установлении их границ», в целях обеспечения правовых основ градостроительной деятельности муниципальных образований Вяземского муниципального района, Собрание депутатов Вяземского муниципального района

РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в решение Собрания депутатов Вяземского муниципального района от 19.12.2016 № 399 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельских поселений, находящихся на территории Вяземского муниципального района Хабаровского края»:

1.1. Статью 13. «Карта градостроительного зонирования» в Приложениях с 1-18 изложить в новой редакции, согласно приложению № 1 к настоящему решению.

1.2. В статье 15. «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов

капитального строительства», Приложений с 1-18 зону жилой застройки (Ж-1, Ж-2) дополнить видом разрешенного использования земельного участка «Ведение садоводства», согласно приложению № 2 к настоящему решению.

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законности и гласности (председатель Савченко Н.И.).

3. Опубликовать настоящее решение в Вестнике Вяземского муниципального района.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Собрании депутатов



О.А. Ольховая

Глава муниципального района

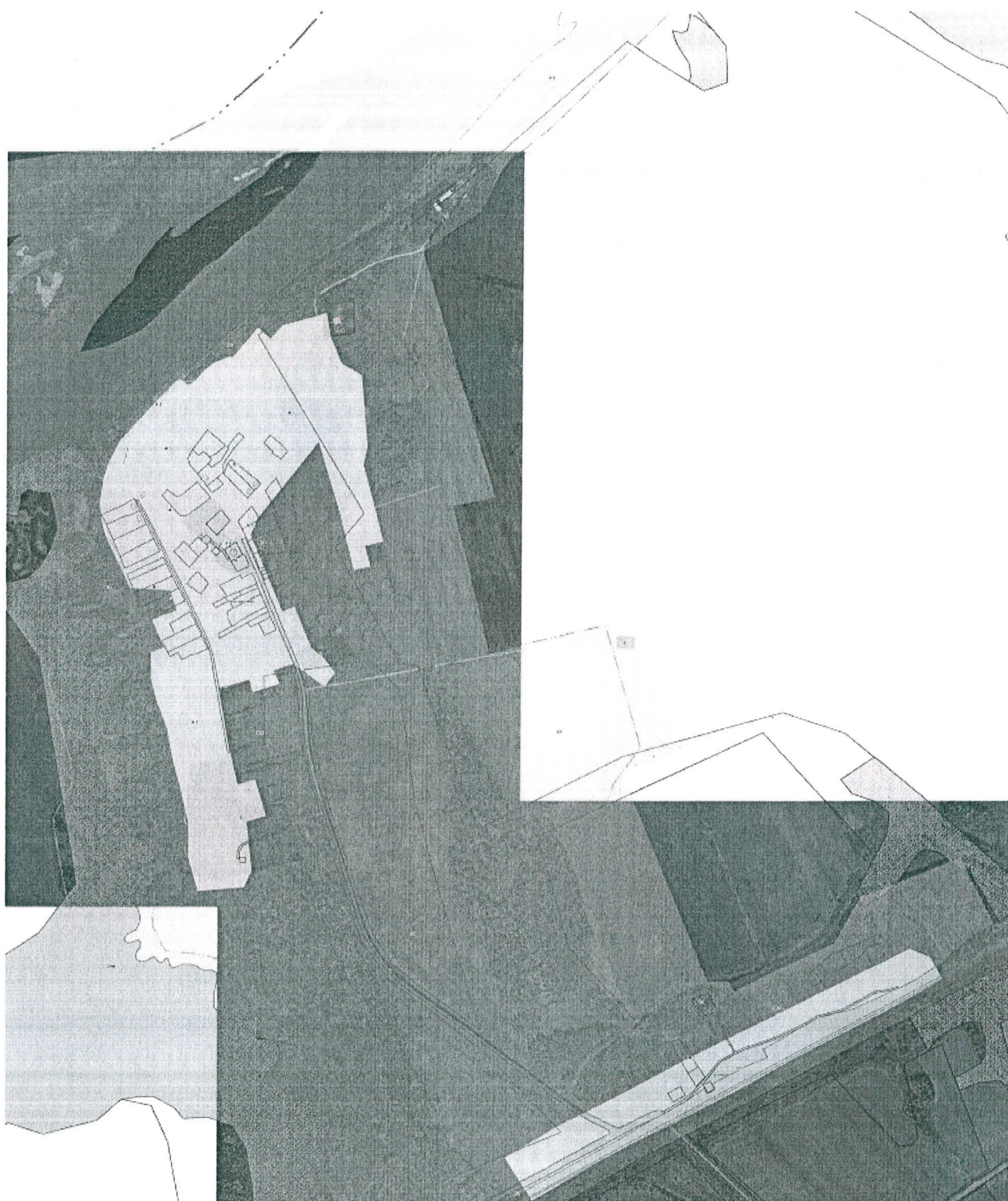


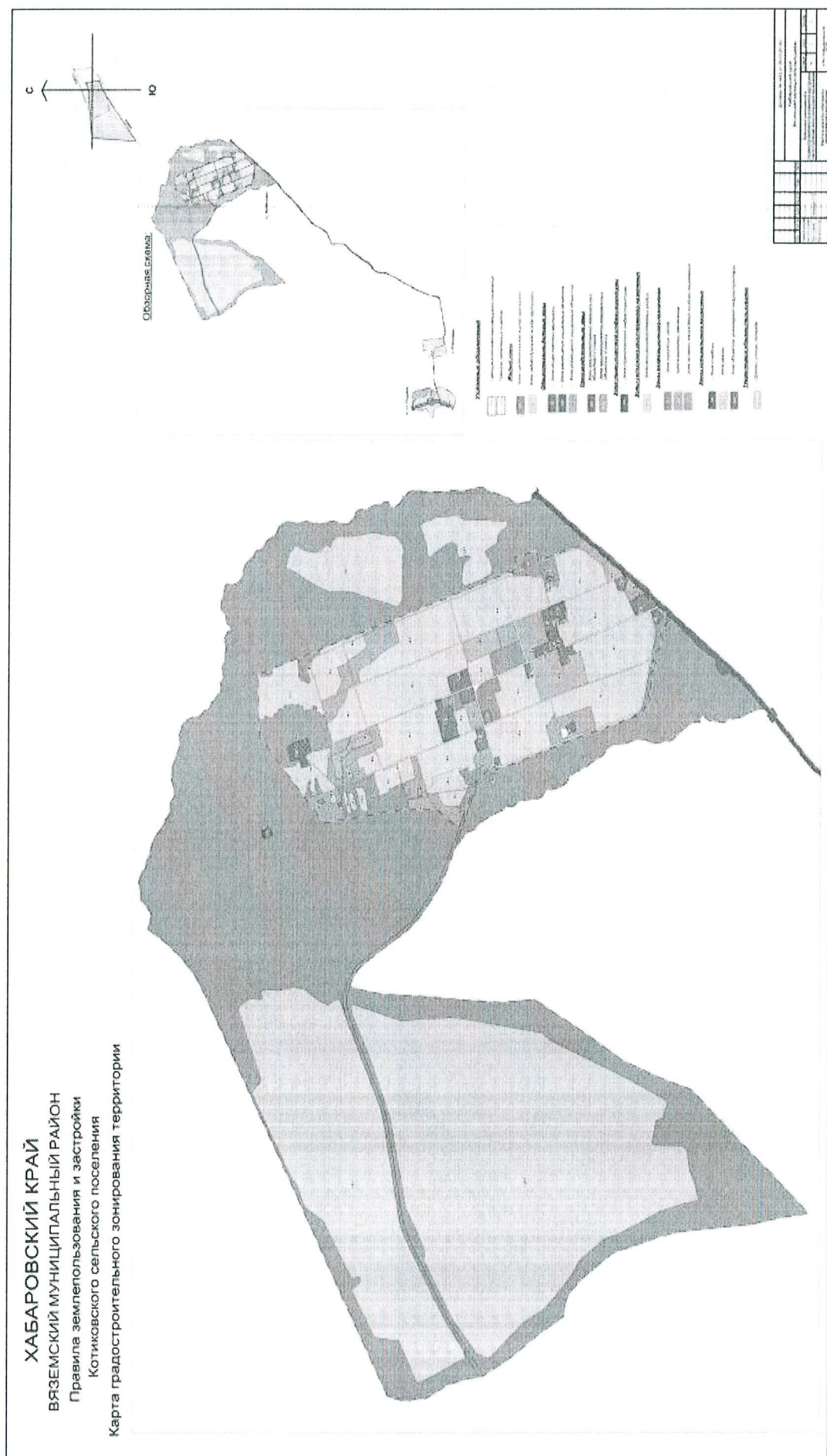
О.В. Мещерякова

Статья 13. Карта градостроительного зонирования сельского поселения «Село Аван»



Статья 13. Карта градостроительного зонирования Виноградовского сельского поселения

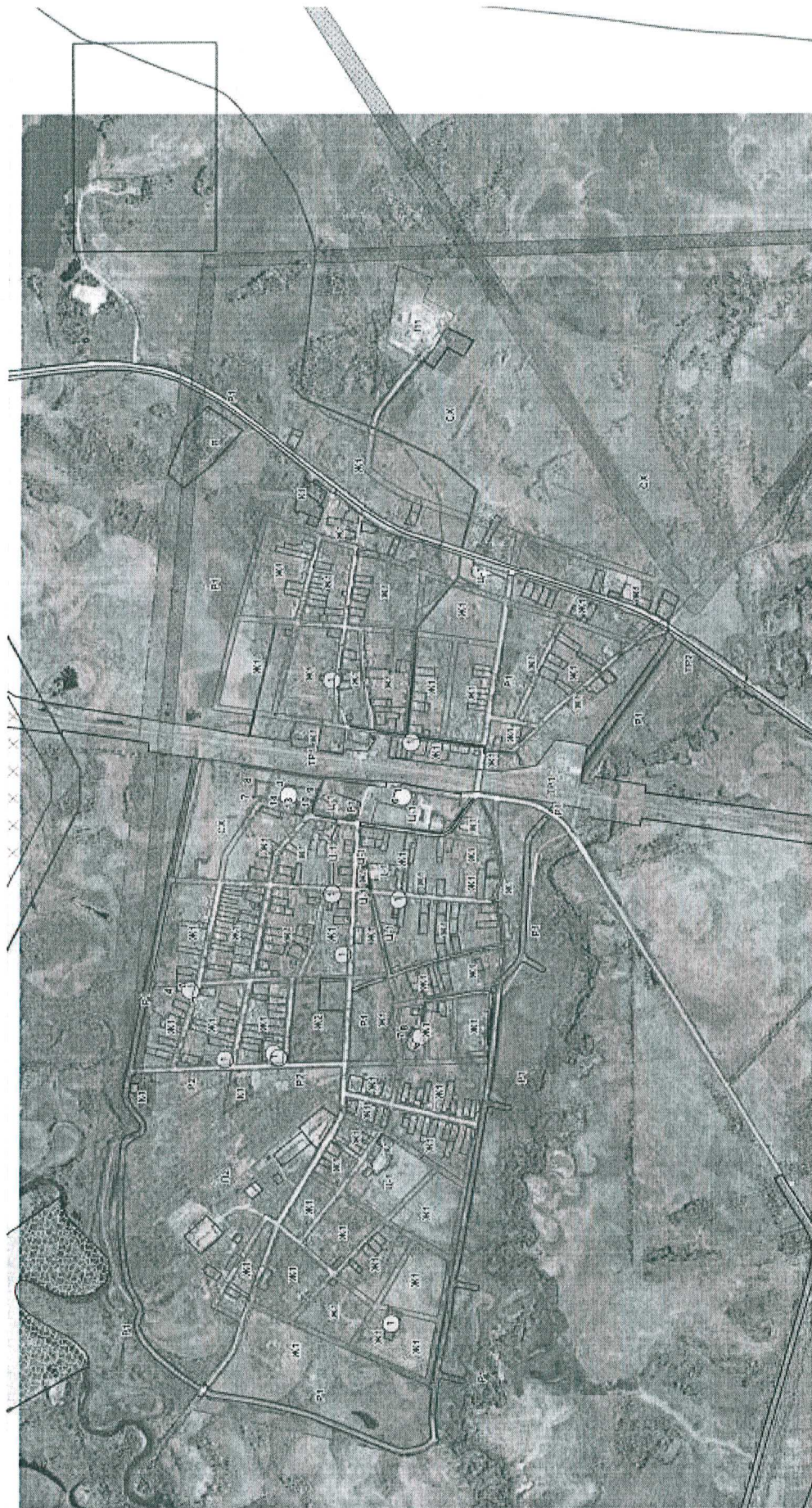




Статья 13. Карта градостроительного зонирования сельского поселения «Село Отрадное»



Статья 13. Карта градостроительного зонирования п. Дормидонтовка



Статья 13. Карта градостроительного зонирования сельского поселения «Посёлок Медвежий»



Статья 13. Карта градостроительного зонирования сельского поселения «Посёлок Шумный»



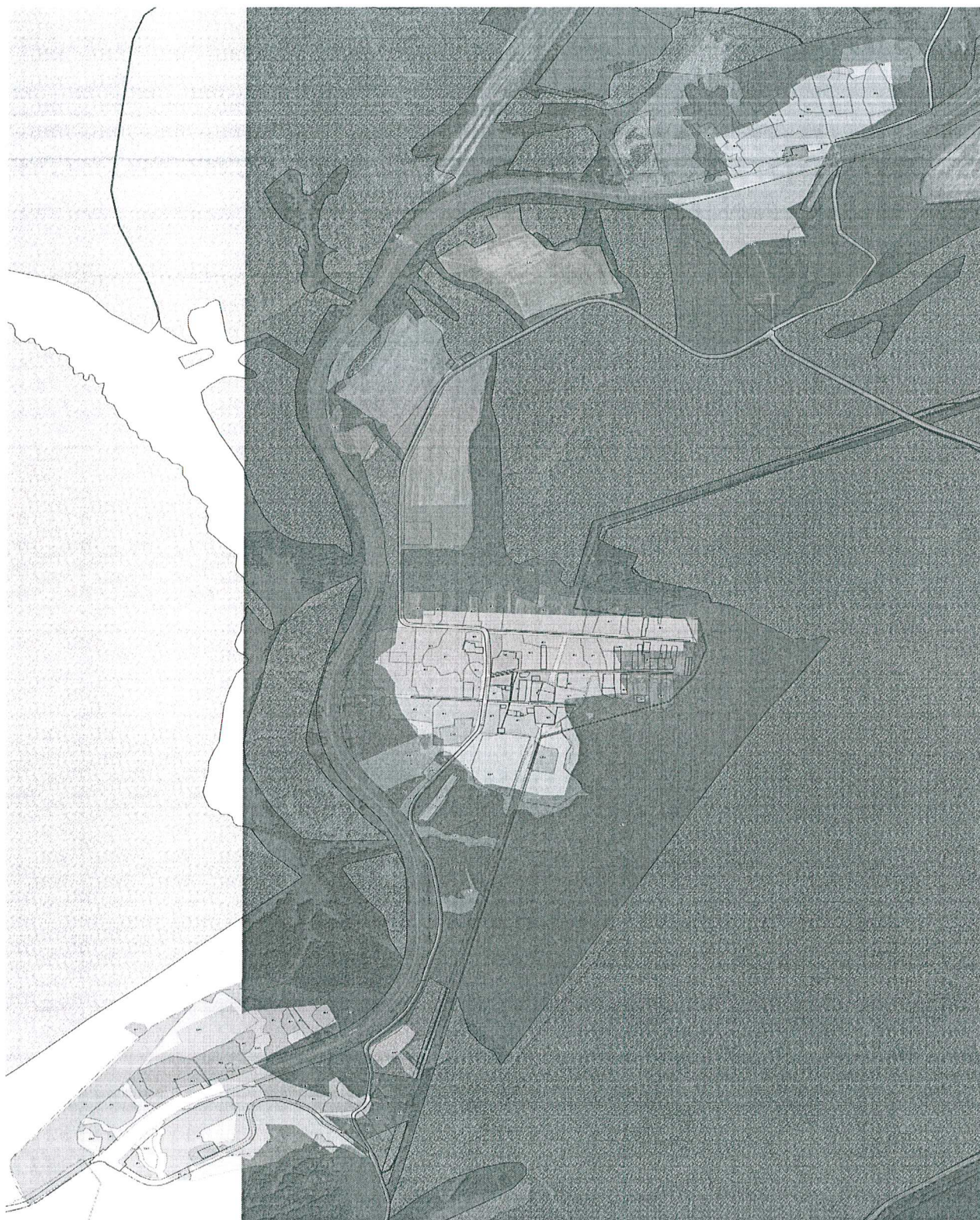
Статья 13. Карта градостроительного зонирования сельского поселения «Село Венюково»



Статья 13. Карта градостроительного зонирования сельского поселения «Село Видное»



Статья 13. Карта градостроительного зонирования Глебовского сельского поселения



Статья 13. Карта градостроительного зонирования сельского поселения «Село Дормидонтовка»



Статья 13. Карта градостроительного зонирования сельского поселения «Село Забайкальское»



Статья 13. Карта градостроительного зонирования сельского поселения «Село Капитоновка»





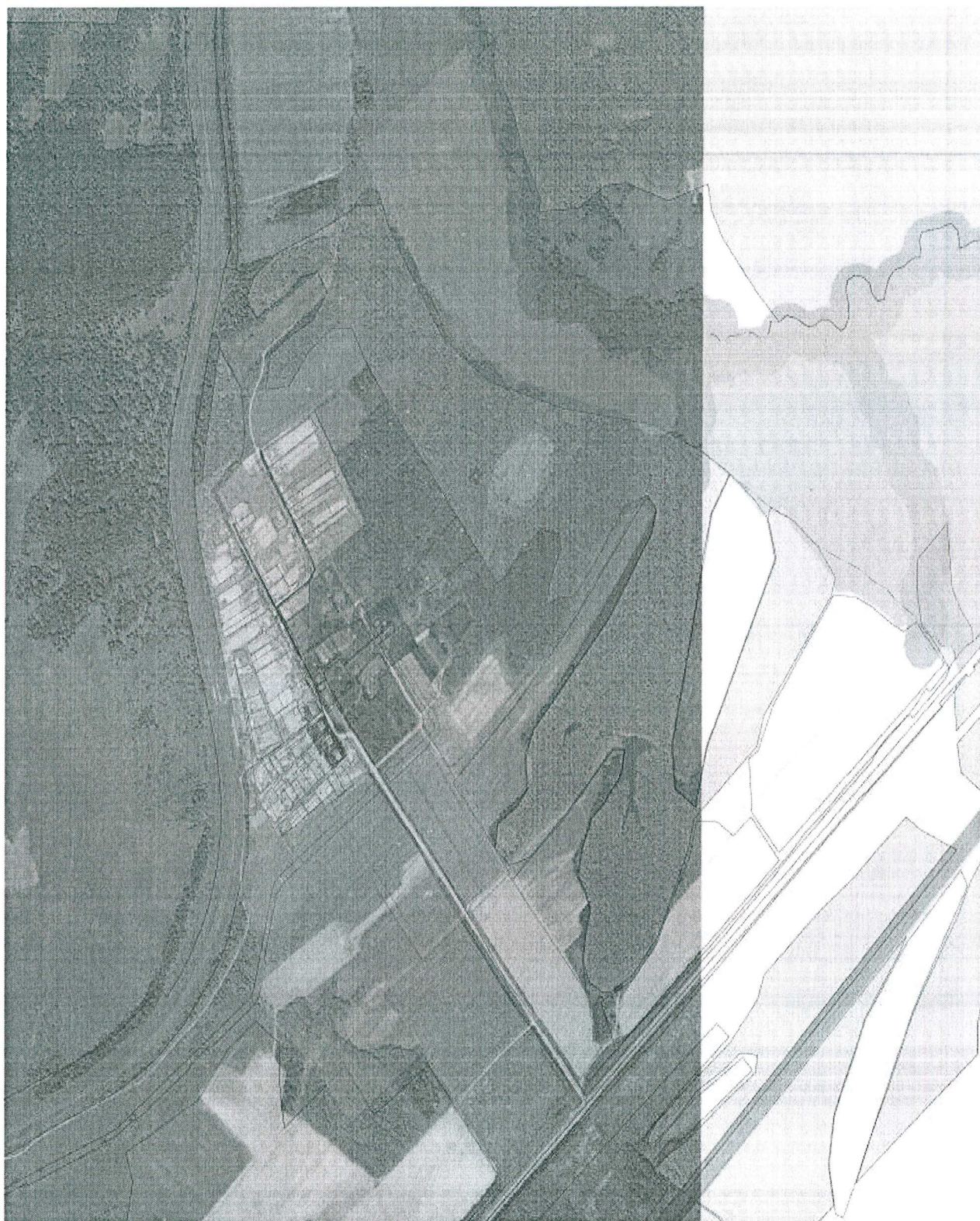
Статья 13. Карта градостроительного зонирования сельского поселения «Село Красицкое»



Статья 13. Карта градостроительного зонирования сельского поселения «Село Кукелево»



Статья 13. Карта градостроительного зонирования сельского поселения «Село Садовое»



Статья 13. Карта градостроительного зонирования сельского поселения «Село Шереметьево»



Председатель Собрании депутатов
О.А. Ольховая

Глава муниципального района
О.В. Мещерякова

ЧАСТЬ 2. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

Статья 15. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Условно разрешенные виды использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ Ж-1; Ж-2			
Ведение садоводства	Осуществление отдыха и выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур, размещение для собственных нужд садового дома.	Регламентом не установлено	Регламентом не установлено

Председатель Собрания депутатов

О.А. Ольховая

Глава муниципального района

О.В. Мещерякова